

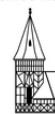
# Vente Propriété

## LAMOTHE MONTRAVEL

593 250 € HAI



Agence Eleonor



**SAINTE-FOY-LA-GRANDE**

43 rue Victor Hugo  
33220 SAINTE-FOY-LA-GRANDE

saintefoy33@agence-eleonor.com

Tel. : 0557695333

<http://www.agence-eleonor.com/>

- » **Référence** : 7475-SF
- » **Superficie** : 490 m<sup>2</sup>
- » **Surface terrain** : 2288 m<sup>2</sup>
- » **Nombre de Chambres** : 8
- » **Salle de bains** : 3
- » **Salle d'eau** : 2
- » **cuisine** : Séparée
- » **Chauffage** : Gaz de ville
- » **Exposition** :  
triple\_exposition



Belle demeure bourgeoise début 19ème siècle en position dominante avec vue sur la Dordogne dans un village avec toutes commodités. 490 m<sup>2</sup> habitables environ sur un jardin de 2280 m<sup>2</sup> fleuri, arboré, paysagé complété par un verger. Huit chambres, salons, salle à manger, bureau etc. Prestations authentiques telles que murs en pierres, cheminées anciennes, carreaux de Gironde au sol, poutres. Prévoir des aménagements intérieurs. Un cadre superbe et exceptionnel au calme, à visiter absolument !



*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*